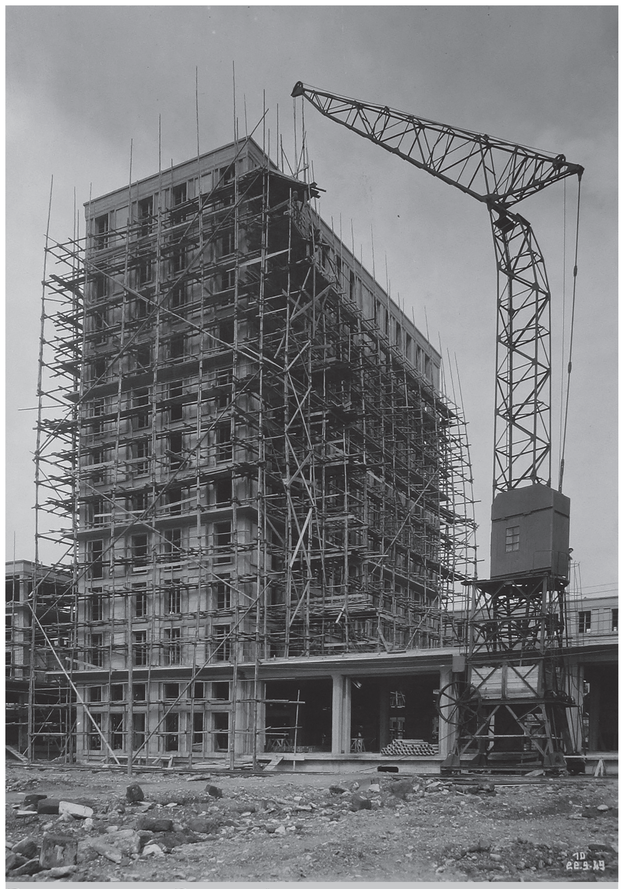
LE HAVRE
ÎLOTS V40 ET V41

TRANCHE N°1
Îlot V40 : façade sud (place Auguste Perret)
Îlots V40 et V41 : Toitures-Terrasses

Les îlots V40 et V41, dénommés groupes 1 et 2 sur le plan de la reconstruction, ont été la réponse d'Auguste Perret et des architectes de son atelier aux destructions dues aux bombardements des 5 et 6 septembre 1944.



Photographe Robert Lhommet
Septembre 1949 (Archives Municipales du Havre)

Premiers édifices à sortir de terre, ils donnent le style et la trame pour l'ensemble de la ville du Havre. À ce titre, ils ont été classés Monuments historiques en 2017. Globalement, les façades sont assez bien conservées malgré un environnement salin qui rend le béton plus fragile. Cependant, soixante-douze ans après leur construction, une restauration est necessaire pour retrouver l'apparence d'origine.

Cette première phase de travaux concerne la façade sud de l'îlot V40 : nettoyage et décapage, restauration des parements éclatés, réfection des garde-corps, des persiennes et des menuiseries.
Par ailleurs, les toits-terrasses de l'ensembe des deux îlots sont restaurés : étanchéïté, isolation thermique et végétalisation des bâtiments les plus bas, remplacement des paratonnerres sur les tours.

Ce chantier, porté par la copropriété des îlots V40 et V41, bénéficie du soutien de la Direction régionale des affaires culturelles de Normandie, de la Communauté urbaine Le Havre Seine Métropole et de l'Agence Eau Seine Normandie.

Propriétaire de l'édifice : **Copropriété des îlots V40 et V41**
www.v40v41.fr
lh_v40v41
îlots V40 V41 Le Havre

Maître d'ouvrage délégué : **Syndic Jullien & Allix**
34 place de l'Hôtel de Ville
76600 Le Havre
Tél. : 02 35 21 77 53

Durée du chantier : **12 mois**

Montant total : 1 079 048,30€ T.T.C.

Financements :

Copropriété	615 047,27€
État-Direction régionale des affaires culturelles	431 619,00€
Le Havre Seine Metropole	226 390,03€
Agence Eau Seine Normandie	9 743,00€

Maîtrise d'oeuvre : **Atelier ASJ-A. de Saint-Jouan, architecte en chef**
5 quai Paul Bert - 37100 Tours
Nicolas Horiot Architecture
6 Résidence La tuilerie - 14510 Gonneville-sur-Mer

Coordonnateur S.P.S : **Dekra Industrial SAS**
39 rue Raymond Aron - CS 70406
76137 Mont Saint-Aignan
Tél. : 02 35 12 83 21

Auguste Perret et des architectes de son atelier, photo Robert Lhommet, 1947
(Archives Municipales du Havre)

ENTREPRISES :

Lot n°1 : Maçonnerie de béton / H.Chevalier
26 rue Henri Regnault - CS 50027 / 92156 Suresnes

Lot n°2 : Métallerie / S.é.r.i.Ha
273 boulevard Jules Durand / 76600 Le Havre

Lot n°3 : Menuiserie bois / Atelier du Phare
540 route d'étretat / 76280 Villainville

Lot n°4 : Paratonnerre / Gougeon
9 bis rue du Paradis / 37110 Villedomer

Lot n°5 : Protection anti-volatile / H.Chevalier
26 rue Henri Regnault - CS 50027 / 92156 Suresnes

Lot n°6 : Toiture-terrasses / Asten SAS Le Havre
RD 982 / 76430 Oudalle

Conception & impression ALPHAPLAN 02 32 74 98 20